



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १०, अंक १६६]

शुक्रवार, डिसेंबर २०, २०२४/अग्रहायण २९, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ४८४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम, व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम, व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २० डिसेंबर २०२४.

आदेश

महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम.

मुद्रांक-२०१६/२६२६/अनौ.सं.क्र.२९/प्र.क्र.६६४/म-१ (धोरण).— महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ (१९५८ चा ६०) याच्या कलम ९ च्या खंड (अ) द्वारे प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन, जनहितार्थ तसे करणे आवश्यक असल्याची खात्री पटल्याने, याद्वारे, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ आणि दिल्ली-मुंबई औद्योगिक कॉरिडोर प्रकल्पाच्या प्रयोजनार्थ स्थापन केलेली औरंगाबाद औद्योगिक वसाहत मर्यादित आताचे नाव महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत लिमिटेड (एम.आय.टी.एल.), एक स्पेशल पर्पज व्हेईकल कंपनी (यात यापुढे जिचा निर्देश, “उक्त स्पेशल पर्पज व्हेईकल कंपनी” असा केला आहे) यांच्यामध्ये निष्पादित केलेल्या, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या जमिनीच्या हस्तांतरणाच्या पहिल्या संलेखावर आकारणीयोग्य असलेले संपूर्ण मुद्रांक शुल्क, राज्य हिस्सा विषयक करारनामा, राज्य सहाय्य विषयक करारनामा आणि शासन निर्णय, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग, क्रमांक आयडीसी-२०२३/प्र.क्र.४५०/आयएनडी-१४, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ यामध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास, उक्त स्पेशल पर्पज व्हेईकल कंपनी, संपूर्ण मुद्रांक शुल्क व कोणतीही असल्यास, शास्ती प्रदान करण्यास पात्र असेल या शर्तीस अधीन राहून, माफ करीत आहे.

## अनुसूची

| अ. क्र.<br>(१) | संलेखाचे वर्णन<br>(२)  | अधिनियमाच्या<br>अनुसूची- एकच्या<br>अनुच्छेदाखालील<br>संलेखाचा प्रकार<br>(३) | जमिनीचे वर्णन<br>(४)                     |
|----------------|--|---|--|
| १              | औरंगाबाद औद्योगिक वसाहत मर्यादित आताचे नाव महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत लिमिटेड (एम.आय.टी.एल.), स्थापना करण्यासाठी जागेकरिता महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडून (एमआयडीसी) उक्त स्पेशल पर्पज व्हेईकल कंपनीकडे जमिनीचे हस्तांतरण करणे. | भाडेपट्टा करारनामा<br>(अनुच्छेद ३६)   | जमिनीचे अंदाजित क्षेत्र २४५०.८३२ हेक्टर. |

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सत्यनारायण बजाज,  
शासनाचे उप सचिव.

**REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT**

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mumbai 400 032,  
dated the 20th December 2024.

**Order**

MAHARASHTRA STAMP ACT.

No.Mudrank 2016/2626/UOR.29/C.R.664 /M-1(Policy).— In exercise of the powers conferred by clause (a) of section 9 of the Maharashtra Stamp Act, (LX of 1958) (hereinafter referred to as "the said Act"), the Government of Maharashtra, being satisfied that it is necessary to do so in the public interest, hereby remits the whole stamp duty chargeable on the first instrument of transfer of land described in the Schedule appended hereto executed between the Maharashtra Industrial Development Corporation and the Aurangabad Industrial Township Ltd. now named as the Maharashtra Industrial Township Ltd. (MITL), a Special Purpose Vehicle Company (hereinafter referred to as "the said Special Purpose Vehicle Company"), established for the purpose of Delhi-Mumbai Industrial Corridor Project (DMIC), subject to the condition that in case of breach of any of the conditions specified in the State Share Agreement, the State Support Agreement and the Government Resolution, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC 2013/C.R.450/IND-14, dated 19th January 2015, the said Special Purpose Vehicle Company shall be liable to pay the whole of the stamp duty and penalty, if any.

*Schedule*

| No. | Description of Instrument  | Type of Instrument under Article of Schedule I of the said Act. | Description of Land                              |
|-----|--|---|--|
| (1) | (2)  | (3)   | (4)  |
| 1.  | Transfer of Land constituting the site for the Aurangabad Industrial Township Ltd. now named as the Maharashtra Industrial Township Ltd. to the said Special Purpose Vehicle Company by the Maharashtra Industrial Development Corporation (MIDC). | Agreement of Lease (Article 36)                                 | Land admeasuring approximately 2450.832 Hectare. |

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SATAYANARAYAN BAJAJ,  
Deputy Secretary to Government.